

**Finansijski izvještaji za
period koji se završava na
dan 31. decembra 2019.
godine i Izvještaj
nezavisnog revizora**

Javna ustanova "Studentski centar"
Sarajevo

SADRŽAJ

Izveštaj nezavisnog revizora.....	3
Bilans uspjeha za period 01.01.2019 - 31.12.2019.godine.....	8
Bilans stanja na dan 31.12.2019.godine.....	9
Bilans tokova gotovine za period 01.01.2019.-31.12.2019.godine	10
Izveštaj o promjenama u kapitalu za period 01.01.2019.-31.12.2019. godine	11
1. Osnovni podaci o Ustanovi	12
2. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izvještaja.....	14
3. Pregled značajnih računovodstvenih politika i procjene.....	14
4. Prihodi od prodaje robe	19
5. Prihodi od prodaje učinaka	19
6. Ostali poslovni prihodi.....	19
7. Nabavna vrijednost prodate robe.....	20
8. Troškovi materijala, goriva i energije	20
9. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi.....	20
10. Troškovi proizvodnih usluga.....	21
11. Troškovi amortizacije i rezervisanja	21
12. Nematerijalni troškovi.....	21
13. Ostali rashodi	21
14. Porez na dobit.....	22
15. Nekretnine, postrojenja i oprema	23
16. Zalihe i dati avansi	24
17. Gotovina i gotovinski ekvivalenti	24
18. Kratkoročna potraživanja	25
19. Kapital.....	26
20. Dugoročna rezervisanja i razgraničenja	26
21. Obaveze iz poslovanja	26
22. Obaveze za zarade i naknade zarada	27
23. Druge obaveze.....	27
24. Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	27
25. Vanbilansna evidencija	28
26. Transakcije sa povezanim licima	28
27. Upravljanje rizicima	28
28. Potencijalne obaveze.....	29
29. Poreski propisi	29
30. Događaji nakon datuma izvještavanja.....	30
31. Usaglašavanje potraživanja i obaveza	30

Izveštaj nezavisnog revizora

Grant Thornton d.o.o. Banja Luka

Vase Pelagića 2/IV
78 000 Banja Luka
Republika Srpska
Bosna i Hercegovina

T +387 51 211 509; +387 51 211 294

F +387 51 211 501

E office@grantthornton.ba

www.grantthornton.ba

Osnivačima i Upravi javne ustanove "Studentski centar" Sarajevo

Mišljenje s rezervom

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izvještaja Ustanove JU Studentski centar Sarajevo (u daljnjem tekstu "Ustanova"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2019. godine, bilans uspjeha, izvještaj o promjenama na kapitalu i izvještaj o novčanim tokovima za godinu koja se završava na navedeni datum, kao i napomene uz finansijske izvještaje koje sadrže pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja opisanih u odjeljku Osnova za mišljenje s rezervom, priloženi finansijski izvještaji prikazuju istinito i objektivno u svim materijalno značajnim aspektima, finansijski položaj Ustanove na dan 31. decembra 2019. godine, rezultate njenog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja je završila na taj dan, u skladu s računovodstvenim propisima važećim u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Osnova za mišljenje s rezervom

1. Kao što je objelodanjeno u napomeni 15. uz priložene finansijske izvještaje, nekretnine, postrojenja i oprema, na dan 31. decembra 2019. godine iskazane su u iznosu od 8.371.464 KM. U okviru navedenog iznosa evidentirani su i građevinski objekti – nekretnine koje nemaju riješene imovinsko pravne odnose, odnosno nad kojima Ustanova nema upisano pravo vlasništva. Na osnovu raspoložive dokumentacije koja nam je prezentovana, nismo se mogli uvjeriti u tačnost iskazane vrijednosti građevinskih objekata u finansijskim izvještajima Ustanove, kao ni potencijalni efekat na finansijske izvještaje na dan i za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2019. godine.

U okviru gore navedenih građevinskih objekata, evidentirani su i građevinski objekti koje Ustanova koristi za iznajmljivanje drugim licima, a iste nije kvasifikovala u skladu sa zahtjevima MRS 40 Ulaganje u nekretnine..

2. Kao što je objelodanjeno u napomeni broj 18. uz finansijske izvještaje kratkoročna potraživanja na dan 31. decembra 2019. godine iskazana su u iznosu od 1.043.756 KM. Navedena potraživanja sadrže potraživanja od kupaca u zemlji i potraživanja od zaposlenika starija od godinu dana u iznosu od najmanje 130.899 KM, a za koje Ustanova nije izvršila procjenu naplativosti, te priznala eventualne gubitke od umanjenja istih. Na osnovu raspoložive dokumentacije, nismo se mogli uvjeriti u tačnost iskazanih potraživanja od kupaca, kao ni potencijalni efekat ispravke vrijednosti potraživanja od kupaca

starijih od godinu dana na iskazani finansijski rezultat na dan i za godinu koja se završava 31.12.2019. godine.

3. Kao što je objelodanjeno u napomeni 6. uz priložene finansijske izvještaje, ostali poslovni prihodi iskazani su u iznosu od 2.930.448 KM. Navedeni ukupni iznos ostalih poslovnih prihoda sadrži i iznos od 140.755 koji se u najvećoj mjeri odnosi na prihode od donacija, odnosno na odloženi prihod od donacija materijalnih stalnih sredstava, objekta Paviljon II. Ustanova je u toku 2019. godine evidentirala na poziciji prihoda od donacija iznos od 122.526 KM na ime odloženog prihoda od pomenutog objekta, iako je prema evidencijama Ustanove godišnja amortizacija navedenog objekta 12.253 KM. U skladu sa navednim, ostali poslovni prihodi i rezultat tekućeg perioda su više iskazani za iznos od 110.273 KM, a odloženi prihodi manje iskazani za navedeni iznos.
4. Nismo prisustvovali popisu zaliha na dan 31.12.2019. godine jer je ovaj datum prethodio početku našeg angažmana kao revizora Ustanove za 2019. godinu. S obzirom da zalihe predstavljaju materijalno značajnu stavku bilansa, alternativnim revizorskim procedurama nismo bili u mogućnosti da potvrdimo iskazano stanje zaliha na dan 31. decembra 2019. godine.
5. Kao što je objelodanjeno u napomeni 20 uz priložene finansijske izvještaje, dugoročna rezervisanja iskazana su u iznosu od 870.956 KM. Navedena rezervisanja ne uključuju rezervisanja za troškove zaposlenih (jubilarnih nagrada, otpremnina za penzije i neiskorištenih dana godišnjeg odmora) u skladu sa zahtjevima MRS 19. Na osnovu raspoložive dokumentacije nismo mogli napraviti vlastitu procjenu neophodnih rezervisanja, kao ni potencijalne efekte istih na finansijske izvještaje na dan i za godinu koja se završava 31. decembra 2019. godine.
6. Kao što je objelodanjeno u napomeni 22, 23 i 24. uz priložene finansijske izvještaje, Obaveze za zarade i naknade zarada, Druge obaveze i Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine, evidentirane su u skladu sa Rješenja Porezne uprave FBiH Kantonalni porezni ured Sarajevo za prinudnu naplatu, na ime obaveza za poreze i doprinose, zatezne kamate i troškove prinudne naplate u ukupnom iznosu od 5.859.197 KM. Na osnovu raspoložive dokumentacije i informacija prikupljenih tokom revizije, nismo se mogli uvjeriti da je stanje obaveza na 31. decembra 2019. godine na ime obaveza prema Poreznoj upravi FBiH usaglašeno sa stvarnim stanjem. Na bazi dostavljene dokumentacije nije bilo moguće pouzdano izmjeriti stvarni efekat odstupanja evidentiranog iznosa od iznosa obaveza evidentiranih kod Porezne uprave FBiH i uticaja istih na finansijske izvještaje na dan i za godinu koja se završava 31. decembra 2019. godine.
7. Kao što je objelodanjeno u napomeni 28 uz priložene finansijske izvještaje, na dan 31. decembra 2019. godine, ukupna vrijednost sudskih sporova u kojima je Ustanova tužena strana iskazana je u iznosu od 195.016 KM. Na dan 31. decembra 2019. godine, Uprava Ustanove nije izvršila procjenu ishoda sudskih sporova, i na osnovu procjene izvršila rezervisanja po osnovu sudskih sporova. Na osnovu dostavljene dokumentacije nismo mogli da napravimo sopstvenu procjenu neophodnih rezervisanja za sudske sporove, kao ni potencijalni uticaj rezervisanja na finansijske izvještaje na dan i za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2019. godine.

Obavili smo reviziju u skladu sa Međunarodnim revizijskim standardima. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljno opisane u našem izvještaju u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izvještaja. Nezavisni smo u odnosu na Ustanovu u skladu sa Kodeksom etike za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA), i ispunili

smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Uvjereni smo da su revizorski dokazi koje smo prikupili dostatni i primjereni kao osnova za izražavanje našeg mišljenja s rezervom.

Materijalno značajna neizvjesnost povezana sa stalnošću poslovanja

1. Kao što je objelodanjeno u napomeni 2, uz priložene finansijske izvještaje, finansijski izvještaji su sastavljeni po načelu stalnosti poslovanja. Na dan 31. decembra 2019. godine kratkoročne obaveze premašuju tekuću imovinu Ustanove za iznos od 6.616.543 KM. Računi Ustanove su u stanju ograničene blokade od strane Porezne uprave FBiH, a vezano za neizmirene obaveze po osnovu poreza i doprinosa za prethodne periode. Navedeni pokazatelji ukazuje na postojanje potencijalnih problema vezanih za nemogućnost servisiranja tekućih obaveza Ustanove u toku redovnih operativnih aktivnosti, kao i značajnu neizvjesnost koja može uzrokovati sumnju u mogućnosti Ustanove da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Rukovodstvo Ustanove smatra da će uz podršku Osnivača i realizaciju Finansijskog plana poslovanja za 2020. godinu Ustanova biti u mogućnosti da nastavi poslovanje u skladu sa vremenski neograničenim poslovanjem.

Isticanje pitanja

1. Kao što je objelodanjeno u napomeni 19. uz priložene finansijske izvještaje, ukupna vrijednost kapitala na dan 31. decembra 2019. godine iskazana je u iznosu od 922.831 KM. Vrijednost upisanog kapitala osnivača iskazana u poslovnim knjigama Ustanove na 31. decembar 2019. godine iznosi 837.639 KM, što je za ukupan iznos veće od iznosa kapitala registrovanog na sudu, odnosno iskazanog na posljednjem izvodu iz sudskog registra za 2019. godinu. Do dana sastavljanja finansijskih izvještaja nije izvršeno usaglašavanje vrijednosti kapitala iskazanog u poslovnim knjigama i iznosa kapitala iskazanog u sudskom rješenju.
2. Kao što je objelodanjeno u napomeni 25. uz priložene finansijske izvještaje na dan 31. decembra 2019. godine, vanbilansna evidencija iskazana je u iznosu od 1.045 KM (na dan 31. decembra 2018. godine u iznosu od 2.745 KM). Ustanova je izvršila korekciju finansijskih izvještaja za 2018. i 2019. godinu, zbog korekcije vanbilansne evidencije na dan 31. decembar 2018. godine.

Naše mišljenje nije dalje modifikovano u skladu sa ovim pitanjima.

Ostala pitanja

Finansijski izvještaji Ustanove na dan 31. decembar 2018. godine su revidirani od strane drugog revizora, u čijem je Izvještaju od 12. marta 2019 godine izraženo mišljenje s rezervom, a po osnovu kvalifikacije u vezi s kratkoročnim potraživanjima, odnosno ispravke vrijednosti za potraživanja čiji je rok naplate prešao godinu dana.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izvještaje

Rukovodstvo Ustanove je odgovorno za sastavljanje i fer prikazivanje finansijskih izvještaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine kao i za takve interne kontrole za koje Rukovodstvo Ustanove utvrdi da su neophodne i koje omogućavaju sastavljanje finansijskih izvještaja koji ne sadrže pogrešne informacije od materijalnog značaja, nastale uslijed pronevjere ili greške.

U sastavljanju finansijskih izvještaja, Rukovodstvo Ustanove je odgovorno za procjenjivanje sposobnosti Ustanove da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju i objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja.

Lica ovlaštena za upravljanje odgovorna su za nadzor nad procesom finansijskog izvještavanja Ustanove.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li finansijski izvještaji, kao cjelina, bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prevare ili pogreške i izdati revizorov izvještaj koji uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viši nivo uvjerenja, ali nije garancija da će revizija u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono poštoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prevare ili pogreške i smatraju se značajnim ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbiru, utiču na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovu tih finansijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi takođe:


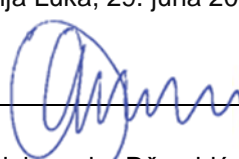
- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza finansijskih izvještaja, zbog prevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola;
- stičemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u datim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Ustanove;
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika, razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava;
- zaključujemo o primjerenosti korištenja računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja i, temeljno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome poštoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Ustanove da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da poštoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pažnju u našem revizorskom izvještaju na povezane objave u finansijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modifikujemo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg revizorskog izvještaja. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati da Ustanova prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju;
- ocjenjujemo ukupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li finansijski izvještaji, osnovne transakcije i događaje na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo sa onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim obimom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i sve značajne nedostatke u internim kontrolama koji su otkriveni tokom naše revizije.

Takođe, dostavljamo rukovodstvu Ustanove izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtjevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavijestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koje se može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gdje je to moguće, o povezanim mjerama zaštite.

Partner na revizorskom angažmanu čiji je rezultat ovaj izvještaj nezavisnog revizora je Jadranka Kurbalija, ovlašćeni revizor.

Banja Luka, 29. juna 2020. godine



Aleksandar Džombić, PhD
Managing Partner – Direktor
Grant Thornton d.o.o. Banja Luka



Jadranka Kurbalija
Ovlašćeni revizor
Grant Thornton d.o.o. Banja Luka

Bilans uspjeha za period 01.01.2019 - 31.12.2019.godine

Bilansne pozicije	Napomene	2019. u KM	2018. u KM
Poslovni prihodi			
Prihodi od prodaje robe	4	545.944	688.890
Prihodi po prodaje učiaka	5	5.240.374	5.633.094
Ostali poslovni prihodi	6	2.930.448	2.931.443
		8.716.766	9.253.427
Poslovni rashodi			
Nabavna vrijednost prodane robe	7	1.361.842	1.397.177
Troškovi materijala, goriva i energije	8	1.148.711	1.457.248
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	9	4.897.773	4.883.742
Troškovi proizvodnih usluga	10	223.454	396.041
Troškovi amortizacije i rezervisanja	11	359.052	368.868
Nematerijalni troškovi	12	584.134	598.065
Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka		5.734	6.644
		8.580.700	9.107.785
POSLOVNI DOBITAK/(GUBITAK)		136.066	145.642
Finansijski prihodi		3.276	2.734
Finansijski rashodi		(13.032)	(20.784)
Ostali prihodi		26.497	15.542
Ostali rashodi	13	(96.845)	(96.998)
Prihodi iz osnova promjene rač. politika i ispravki neznačajnih grešaka iz ranijih perioda		60	754
Rashodi iz osnova promjene rač. politika i ispravki neznačajnih grešaka iz ranijih perioda		(4.691)	(13.029)
DOBITAK/GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		51.331	33.861
Porez na dobit	14	-	-
UKUPAN REZULTAT ZA PERIOD		51.331	33.861

Napomene na narednim stranama čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja

Lice ovlašteno za zastupanje

Lice sa licencom

Bilans stanja na dan 31.12.2019.godine

Bilansne pozicije	Napomene	31.12.2019. u KM	31.12.2018. u KM
Stalna imovina			
Nematerijalna sredstva		14.331	10.702
Nekretnine, postrojenja oprema	15	8.371.464	8.439.555
Ostala stalna materijalna sredstva		24.535	23.775
		8.410.330	8.474.032
Tekuća imovina			
Zalihe i dati avansi	16	152.230	165.114
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	17	318.792	514.044
Kratkoročna potraživanja	18	1.043.756	1.014.397
Potraživanja za PDV		341	681
		1.515.119	1.694.236
POSLOVNA AKTIVA		9.925.449	10.168.268
Vanbilansna aktiva		1.045	2.745
Ukupna aktiva		9.926.494	16.421.597
Kapital	19		
Osnovni kapital		837.639	837.639
Neraspoređeni dobitak ranijih godina		33.861	-
Neraspoređeni dobitak izvještajne godine		51.331	33.861
		922.831	871.500
Dugoročna rezervisanja	20	870.956	993.483
Kratkoročne obaveze			
Kratkoročne finansijske obaveze		6.904	3.294
Obaveze iz poslovanja	21	1.838.403	1.888.450
Obaveze iz specifičnih poslova		-	7.587
Obaveze za zarade i naknade zarada	22	4.800.179	4.931.290
Druge obaveze	23	1.068.159	1.071.891
Obaveze za PDV		20.492	14.782
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	24	397.525	385.991
		8.131.662	8.303.285
POSLOVNA PASIVA		9.925.449	10.168.268
Vanbilansna pasiva	25	1.045	2.745
Ukupna pasiva		9.926.494	16.421.597

Napomene na narednim stranama čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja

Bilans tokova gotovine za period 01.01.2019.- 31.12.2019.godine

	2019	2018.
	u KM	u KM
TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Neo dobit /(gubitak) za period	51.131	33.861
Usklađivanje za:		
Amortizacija/vrijednost usklađivanja materijalne imovine	359.052	368.868
Smanjenje (povećanje) zaliha	12.884	209.502
Smanjenje (povećanje) potraživanja od prodaje	(113.785)	272.131
Smanjenje (povećanje) drugih potraživanja	84.767	2.746
Smanjenje (povećanje) obaveza prema dobavljačima	(50.047)	(122.819)
Smanjenje (povećanje) drugih obaveza	(125.186)	(217.867)
Smanjenje (povećanje) PVR	-	(132.065)
Neto novčani tok iz poslovnih aktivnosti	219.016	414.357
TOKOVI GOTOVINE IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI		
Prilivi po osnovu prodaje stalnih sredstava	3.946	-
Prilivi iz osnova kamata	3.276	-
Odlivi iz osnova kupovine stalnih sredstava	(145.645)	(20.476)
Neto odliv gotovine iz ulagačkih aktivnosti	(138.423)	(20.476)
TOKOVI GOTOVINE IZ FINANSIJSKIH AKTIVNOSTI		
Prilivi iz osnova kratkoročnih kredita	8.784	-
Prilivi iz osnova ostalih dugoročnih i kratkoročnih obaveza	705.713	871.501
Odlivi iz osnova kratkoročnih kredita	(5.173)	-
Odlivi iz osnova ostalih dugoročnih i kratkoročnih obaveza	(985.169)	(1.036.525)
Neto odliv gotovine iz finansijskih aktivnosti	(275.845)	(165.024)
NETO PRILIV/(ODLIV) GOTOVINE	(195.252)	228.857
GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	514.044	285.187
GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	318.792	514.044

Napomene na narednim stranama čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja

Izveštaj o promjenama u kapitalu za period 01.01.2019.- 31.12.2019. godine

	Vlasnički kapital	(Akumulirani gubitak)/ Zadržana dobit	Ukupno
			u KM
Stanje na dan 01.01.2018. godine	1.019.636	(181.997)	837.639
Neto dobit (gubitak) perioda iskazan u bilansu uspjeha	-	33.861	33.861
Stanje na dan 31.12.2018./ 01.01.2019. god.	1.019.636	(148.136)	871.500
Neto dobit (gubitak) perioda iskazan u bilansu uspjeha	-	51.331	51.331
Stanje na dan 31.12.2019. godine	1.019.636	(96.805)	922.831

Napomene na narednim stranama čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja

1. Osnovni podaci o Ustanovi

JU "Studentski centar" Sarajevo (u daljnjem tekstu: Ustanova) je javna ustanova koja svojom osnovnom djelatnošću obezbjeđuje smještaj i ishranu redovnih studenata Univerziteta u Sarajevu, a svojim drugim registrovanim djelatnostima doprinosi poboljšanju životnog standarda studenata odnosno poboljšanju materijalnih i drugih uslova za život i rad studenata u toku studija.

Pravni položaj Ustanove, djelatnost, organizacija, upravljanje, uslovi finansiranja, korištenje sredstava za rad i druga pitanja značajna za obavljanje registrovane djelatnosti uređena su usvojenim aktom - Pravila Javne ustanove Studentski centar Sarajevo, usvojena od strane Upravnog odbora Ustanove (iz 2012. godine i nova Pravila iz oktobra 2017. godine).

Na nova Pravila, nadležno Ministarstvo za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo, dalo je saglasnost svojim aktom, broj:11-05-38-275333/17 od 19.10.2017. godine.

U skladu sa podacima Aktuelnog izvoda iz Sudskog registra broj: 065-0-RegZ-20-001582 od 21.02.2020. godine u sudskom registru Općinskog suda u Sarajevu upisani su slijedeći podaci za Ustanovu:

Sjedište Ustanove je : Aleja Bosne Srebrne b.b. Sarajevo,
Matični broj Ustanove koji se vode u sudskom registru je: 65-05-0003-09 (stari br. 1-558)
Ugovoreni (upisani) kapital: 0 KM;
Tokom 2019. godine nije bilo promjena u vezi kapitala Ustanove.

Ustanova je registrovana za direktne poreze pod ID brojem: 4200458760008 i za indirektne poreze pod brojem: 200458760008.

Skupština Kantona Sarajevo preuzela je prava osnivača Ustanove Odlukom o preuzimanju prava osnivača Javne ustanove Studentski centar Sarajevo u dijelu kojim se obezbjeđuje životni standard studenata ("Službene novine Kantona Sarajevo", br.24/00,21/06 i 45/15).

U skladu sa Pravilima Ustanove osnovna djelatnost Ustanove je pružanje usluga smještaja, ishrane kao i drugih usluga studentskog standarda studentima Univerziteta i drugim korisnicima, ako za to postoje slobodni kapaciteti.

Unutrašnja organizacija prema Pravilima Ustanove i Pravilniku o radu sa organizacijom, sistematizacijom radnih mjesta, plaćama i drugim naknadama radnika Ustanove, donešenim od strane Upravnog odbora, definisana je slijedeća organizacija rada Ustanove:

I Sektor ishrane i smještaja:

1. Poslovna jedinica Ishrana
2. Poslovna jedinica Smještaj

II Sektor uslužnih i servisnih djelatnosti

1. Poslovna jedinica Upravljanja objektima ,
2. Poslovna jedinica Ugostiteljstvo
3. Poslovna jedinica Turizam
4. Poslovna jedinica Studentski servis

III Stručne službe

IV Samostalni odjeli

Na dan 31. decembra 2019. godine ukupan broj zaposlenih bio je 246 (na dan 31. decembra 2018. godine – 264 zaposlena).

Organi upravljanja, rukovođenja i kontrole poslovanja Ustanove:

1. Upravni odbor (upravljanje Ustanovom) – imenovan od strane Vlade Kantona Sarajevo

Ime i prezime	Funkcija
Ifet Mahmutović	Predsjednik
Senada Škamo	Član
Edis Ramović	Član
Refik Ožegović	Član

2. Direktor Ustanove (rukovođenje Ustanovom)

Tarik Curić – Direktor Ustanove bez ograničenja ovlaštenja

Direktor je imenovan od strane Upravnog odbora Ustanove, Odlukom od 28.12.2016. godine, uz prethodnu Odluku o davanju saglasnosti za imenovanje direktora Ustanove od strane Vlade Kantona Sarajevo, broj: 02-05-35952-14/14 od 22.12.2016. godine. U sudski registar Općinskog suda u Sarajevu upisano je imenovanje direktora po Rješenju broj: 065-0-Reg-17000012 od 21.3.2017. godine.

3. Nadzorni odbor (Kontrola nad poslovanjem Ustanove) – imenovan od strane Vlade Kantona Sarajevo:

Ime i prezime	Funkcija
Rizo Tabaković	predsjednik
Samra Kordić	potpredsjednica
Dženana Bešlija	član

2. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izvještaja

Izjava o usklađenosti

Finansijski izvještaji JU Studentski centar Sarajevo (u daljem tekstu Ustanova) za obračunski period 01.01.-31.12.2019. godine usklađeni su sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI), Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Zakonom o računovodstvu i reviziji u FBiH.

Osnove sastavljanja

Finansijski izvještaji obuhvataju izvještaj o finansijskom položaju na kraju perioda (bilans stanja); izvještaj o dobiti ili gubitku i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti perioda (bilans uspjeha); Izvještaj o promjenama u kapitalu tokom perioda; izvještaj o novčanim tokovima tokom perioda; računovodstvene politike i zabilješke, koje obuhvataju pregled značajnih računovodstvenih politika i druga objašnjenja.

Sastavljanje finansijskih izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) zahtjeva od Uprave da donosi prosudbe, procjene i pretpostavke u procesu primjene računovodstvenih politika i iznose imovine, obaveza, prihoda i rashoda koji se izvještavaju. Stvarni rezultati mogu odstupati od ovih pretpostavki.

Svi izvještaji su prikazani u konvertibilnim markama (KM). Transakcije iskazane u stranim sredstvima plaćanja preračunate su u BAM po kursu vazećem na dan transakcije. BAM je vazeca valuta u BIH to su u toj valuti prezentirani finansijski izvještaji. Kursne razlike iz preračunavanja stranih sredstava plaćanja priznaju se u bilansu uspjeha. Kursevi važnijih valuta na kraju godine bili su kako slijedi:

Valuta	31.12.2019.	31.12.2018.
EUR	1.95583	1.95583

Načelo stalnosti poslovanja

Finansijski izvještaji su sastavljeni u skladu sa načelom vremenske neograničenosti poslovanja, koji podrazumijeva da će Ustanova nastaviti da posluje u neograničenom periodu u predvidivoj budućnosti.

Prezentacija finansijskih izvještaja

Ustanova finansijske izvještaje sastavlja i prezentira za poslovnu godinu i to za period od 1. januara do 31. decembra tekuće godine sa uporedivim podacima za prethodnu godinu.

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika i procjene

Dugotrajna imovina

Nematerijalna stalna sredstva su sredstva koja će Ustanova da drži za korištenje u pružanju usluga, isporuci roba, i usluga i nad kojima Ustanova ima kontrolu, te od čega očekuje buduće ekonomske

koristi. Mjerenje nakon početnog priznavanja vrši se metodom nabavne vrijednosti. Nematerijalna stalna sredstva amortizuju se na osnovu procijenjenog vijeka trajanja upotrebe, odnosno na osnovu procjene priticanja ekonomskih koristi po osnovu korištenja i upotrebe stalnih sredstava. Vijek trajanja sredstva procjenjuje se prilikom svake nabavke. Nematerijalna imovina uključuje ulaganja u softverske aplikacije, licence i ulaganja u tuđa stalna sredstva. Ustanova primjenjuje linearnu metodu amortizacije kroz procijenjeni vijek trajanja od 5 do 20 godina.

Materijalna stalna sredstva su sredstva koja će Ustanova da drži za korištenje u pružanju usluga, isporuci roba, iznajmljivanje drugima ili za administrativne i druge svrhe, za koje je vjerovatno da će priticati ekonomske koristi povezane s tim sredstvom, te da se nabavna vrijednosti istih može pouzadno mjeriti. U materijalna stalna sredstva se ubrajaju i rezervni dijelovi kada se koriste uz opremu i kada se očekuje da će njihova upotreba biti duža od jedne godine. Materijalna stalna sredstva se prvobitno vrednuju i iskazuju po trošku nabavke, koji čine fakturna vrijednost dobavljača sa svim zavisnim troškovima nabavke. U trošak nabavke se uračunavaju i troškovi pozajmljivanja vezani za predmetnu nabavku. Mjerenje nakon početnog priznavanja vrši se metodom nabavne vrijednosti. Materijalna stalna sredstva otpisuju se (amortizuju) na osnovu procijenjenog vijeka trajanja upotrebe, odnosno na osnovu procjene priticanja ekonomskih koristi po osnovu korištenja i upotrebe stalnih sredstava. Vijek trajanja stalnog sredstva procjenjuje se prilikom svake nabavke od strane lica koje će rukovati istim. Period amortizacije, uz korištenje lineranih stopa od 1,1% do 33,3 % godišnje, primjenjuju se kako slijedi:

Građevinski objekti	90 godina
Pomoćni objekti	10 do 20 godina
Parking prostor Nedžarići	6 godina
Sportski objekti	50 godina
Računarska oprema, ostala oprema i kancelarijski namještaj	3 do 33 godina
Transportna sredstva	6,5 godina

Troškovi zamjene većih dijelova dugotrajne materijalne imovine Ustanove, koji povećavaju njen kapacitet ili značajno produžuju korisni vijek upotrebe, kapitaliziraju se. Značajni sastavni dijelovi su rezervni dijelovi čija vrijednost učestvuje sa više od 30% u ukupnoj vrijednosti sredstva.

Prag značajnosti za građevinske objekte je 20.000 KM, za ostalu materijalnu imovinu 1.500 KM. Prag značajnosti za nematerijalnu imovinu je 10.000 KM.

Vrijednosno usklađenje stalnih sredstava

Knjigovodstveni iznos stalnih sredstava, osim odgođenih poreznih sredstava, pregledava se na svaki datum bilansa kako bi se utvrdilo postoje li naznake umanjjenja vrijednosti. Ako takve indikacije postoje, za imovinu se procjenjuje nadoknadivi iznos. Prilikom procjenjivanja da li ima bilo kakvih pokazatelja da je došlo do umanjjenja vrijednosti sredstava, Ustanova u obzir uzima slijedeće pokazatelje u skladu sa MRS 36- Umanjenje vrijednosti imovine:

Vanjski izvori informacija

a) tokom razdoblja, značajan pad vrijednosti sredstava, više nego se očekivalo kao rezultat proteka vremena ili normalnog korištenja sredstava;

(b) značajne promjene su nastale tijekom razdoblja ili će nastati u bliskoj budućnosti sa negativnim efektom na subjekt, u tehnološkim, tržišnim, ekonomskim ili zakonskim uvjetima u kojima posluje ili na tržištu kojem je dato sredstvo namijenjeno;

(c) tržišne kamatne stope ili druge tržišne stope povrata od ulaganja povećane su tokom razdoblja, a ta će povećanja vjerojatno utjecati na diskontnu stopu koja se koristi u izračunavanju vrijednosti u upotrebi imovine i značajno će smanjiti nadoknativi iznos imovine;

(d) knjigovodstvena vrijednost neto imovine subjekta je viša od njegove eskontne cijene na tržištu (tržišna kapitalizacija). Interni izvori informacija (e) postoji dokaz zastarjelosti ili fizičkog oštećenja sredstva;

Interni izvori informacija:

(e) postoje raspoloživi dokazi o zastarjelosti ili fizičkom oštećenju sredstava;

(f) značajne promjene su se dogodile tokom razdoblja ili će se dogoditi u bliskoj budućnosti sa negativnim efektom na subjekt, u obimu ili načinu na koji se imovina koristi ili očekuje koristiti. Te promjene obuhvaćaju imovinu koja se stavlja van upotrebe, planove za prestanak ili rekonstrukciju poslovanja kojem imovina pripada, planove za prodaju imovine prije ranije očekivanog datuma, i ponovnu procjenu korisnog vijeka upotrebe imovine kao ograničenog radije nego neograničenog;

(g) postoji dokaz iz internih izvještaja koji pokazuje da ekonomski učinak imovine već je ili će biti lošiji nego se očekuje.

Prilikom određivanja nadoknadive vrijednosti u obzir se uzima cijena na aktivnom tržištu, a u nedostatku aktivnog tržišta, najbolja raspoloživa informacija.

Gubici od umanjenja priznaju se u bilans uspjeha.

Ulagačke nekretnine

Ulagačke nekretnine predstavljaju dio dugoročne imovine koji su namijenjeni za ostvarivanje najma ili su nabavljene sa namjerom ostaviravanja kapitalne dobiti.

Ulagačke nekretnine se priznaju kao sredstvo samo u slučaju izvjesnosti priliva budućih ekonomskih koristi od tog ulaganja i kada se cijena tog ulaganja može tačno utvrditi.

U slučaju posjedovanja kombinovane nekretnine, kao ulagačke i redovne (poslovne nekretnine će se priznavati po MRS 40-Ulaganja u nekretnine, ukoliko je dio za redovnu poslovnu djelatnost površinom manji od 20% u odnosu na ukupnu površinu nekretnine.

Mjerenje nakon početnog priznavanja dugoročne ulagačke nekretnine će se vršiti metodom nabavne vrijednosti.

Zalihe

Zalihe se sastoje pretežno od zaliha robe, proizvoda, sirovine i materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara.

Zalihe robe i proizvoda u maloprodjanim objektima se vode po prodajnim cijenama. Zalihe sirovina i materijala su iskazane po trošku nabavke. Zalihe robe i proizvoda u skladištu se vode po nabavnim cijenama. Tehnika utvrđivanja nabavne vrijednosti/cijene koštanja zaliha utvrđuje se primjenom metode prosječnog ponderisanog troška.

Najmanje na dan svakog bilansa stanja, vrši se procjena i svođenje na neto prodajnu vrijednost svih zaliha.

Pri procjeni neto prodajne vrijednosti polazi se od najpouzadnijih dokaza kojima se u trenutku procjene raspolaže. Procjene uzimaju u obzir fluktuacije cijena i troškova, smanjenje prodajne cijene na aktivnom tržištu, neupotrebljivost, zastarjelost i duže zadržavanje zaliha na skladištu. U nedostatku aktivnog tržišta koristi se najbolja raspoloživa informacija.

Stvarima sitnog inventara smatraju se predmeti čiji je vijek upotrebe kraći od godinu dana – 12 mjeseci. Kao dopunski kriterij se uzima pojedinačna vrijednost niža od 250 KM. Otpis sitnog inventara otpisuje se 100% u momentu stavljanja u upotrebu, a isknižavanje se vrši kada se inventar rashoduje. Prag značajnosti za zalihe je 3.000 KM.

Potraživanja

Potraživanja od prodaje i druga potraživanja iz poslovnih odnosa priznaju se po nominalnoj vrijednosti (obračunska osnova). Najmanje na kraju svakog bilansa stanja vrši se procjena naplativosti potraživanja i utvrđuje realna vrijednost koristeći pri tome slijedeće faktore:

- likvidnost i solventnost partnera,
- povijesti otplaćivanja obaveza,
- ekonomski trendovi u datom trenutku,
- sniženje kreditnog rejtinga dužnika .

Ispravka vrijednosti potraživanja i svođenje na stvarnu vrijednost vrši se na teret rashoda Ustanove. Prag značajnosti za potraživanja je 1.000 KM.

Novac i novčani ekvivalenti

U računovodstvu Ustanove mora biti osigurano praćanje gotovine i ekvivalenata gotovine analitički po vrstama. Novac i novčani ekvivalenti sastoje se od gotovine na računima u bankama i blagajnama Ustanove. Novac u banci (tzv. depozitni novac) i blagajni (tzv. gotovinski novac) predstavlja monetarnu stavku koja je odmah raspoloživa, pa se bilansira u visini njene nominalne vrijednosti proizašle iz poslovne transakcije. Blagajničko poslovanje definisano je posebnim Pravilnikom.

Porez na dobit

Trošak poreza na dobit predstavlja zbirni iznos tekuće porezne obaveze i odložene porezne obaveze.

Tekuća porezna obaveza temelji se na oporezivoj dobiti za godinu, u skladu sa Zakonom o porezu na dobit Federacije Bosne i Hercegovine. Oporeziva dobit razlikuje se od neto dobiti perioda iskazanoj u bilansu uspjeha jer ne uključuje stavke prihoda i rashoda koje nisu oporezive ni odbitne. Tekuća porezna obaveza Ustanove izračunava se primjenom poreznih stopa koje su na snazi, odnosno važeće na datum bilansa stanja.

Odložena porezna obaveza priznaje se kao oporeziva privremena razlika. Utvrđuje se tako što se važeća ili očekivana porezna stopa primjeni na oporezive privremene razlike (metoda obaveza).

Prihodi

Prihodi se priznaju onda kada su u potpunosti zadovoljeni svi uslovi MRS 18, odnosno kada je Ustanova prenijela na kupca sve značajne rizike i koristi od vlasništva nad robom. Prihodi se priznaju onda kada ih

je moguće pouzdano izmjeriti, te postoji vjerovatnoća da će transakcija biti praćena prilikom ekonomske koristi u Ustanovu. Prihodi od prodaje priznaju se u neto iznosu. Prihodi se vrjednuju po fer vrijednosti naknade koja je primljena ili se potražuje, pri čemu se uzima u obzir iznos svakog diskonta i rabata, kao i za iznos svih drugih popusta koji su odbreni kupcu. Naknadno odobravanje rabata kupcima ne umanjuje prihode, već tereti rashode perioda. Kada se pružanje usluga može pouzdano procijeniti, prihodi povezani s tom transakcijom se priznaju srazmjerno stepenu izvršenja usluga na datum bilansa stanja. Stepenu izvršenja posla se utvrđuje u razmjeri nastalih troškova koji su direktno vezani za pružanje usluge.

Naknade za zaposlene

Kratkoročne naknade

Ustanova plaća u ime zaposlenih penziono i zdravstveno osiguranje koje se obračunava na bruto plaće, kao i poreze na plaće koji se obračunavaju na iznos neto plaće. Ustanova ove doprinose plaća penzionom i zdravstvenom fondu Federacije Bosne i Hercegovine prema propisanim stopama tokom godine. Također, naknade za topli obrok, regres i putne troškove se isplaćuju sukladno lokalnim propisima. Ovi troškovi terete bilans uspjeha u periodu na koji se odnose plaće.

Obaveze za penzije i ostale naknade

Ustanova, u normalnom toku poslovanja, plaća u ime zaposlenih penziono osiguranje sukladno lokalnim propisima. Svi doprinosi plaćeni penzionom osiguranju terete bilans uspjeha u periodu na koji se odnose plaće. Ustanova nema nikakvih drugih penzionih šema ili naknada nakon prestanka zaposlenja i shodno tome, nema drugih obaveza po osnovu penzija zaposlenih.

Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju kada se ima obaveza koja je nastala na osnovu prošlih događaja, te je vjerovatno da će se tražiti podmirenje obaveze. Rezervisanja se diskontiraju na sadašnju vrijednost, gdje je efekat materijalan. Pri ukidanju rezervisanja moguće je primjeniti bruto princip tj. Iskazivanjem prihoda od ukidanja rezervisanja u punom iznosu i rashoda u punom iznosu. Procjena vrijednosti rezervisanja vrši se najmanje na dan izrade svakog bilansa stanja. Rezervisanja se uvijek priznaju kao rashod a ne kao sredstvo.

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze se iskazuju po nabavnoj vrijednosti koja predstavlja fer vrijednost cijene robe koju treba platiti u budućem periodu i primljenih usluga. Obaveze se preispituju najmanje na svaki dan bilansa stanja.

Dugoročne obaveze se ne uvećavaju za kamate predviđene i obračunate u ugovorima i dokumentima o zaduženju.

Prag značajnosti za obaveze je 1.000 KM.

Donacije

Odobrene donacije priznaju se kao prihod po principu sučeljavanja prihoda i rashoda.

Donacije vezane za sredstva, uključujući nenovčane pomoći po fer vrijednosti, priznaju se u bilansu stanja kao odloženi prihod. Iznos odloženog prihoda se priznaje kao prihod u bilansu uspjeha na sistemskoj i racionalnoj osnovi u toku perioda korisnog vijeka trajanja sredstva.

4. Prihodi od prodaje robe

Prihodi od prodaje robe u 2019. godini u iznosu od 545.944 KM (u 2018. godini u iznosu od 688.890 KM) se u potpunosti odnose na prihode od prodaje robe u maloprodajnim i ulužnim objektima u vlasništvu Ustanove.

5. Prihodi od prodaje učinaka

Prihodi od prodaje učinaka	2019. u KM	2018. u KM
Prihodi od prodaje učinaka povezanim pravnim licima	4.413	-
Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu	5.235.961	5.633.094
Ukupno prihodi od prodaje učinaka:	5.240.374	5.633.094

Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu u 2019. godini u iznosu od 5.235.961 KM (u 2018. godini u iznosu od 5.633.094 KM) najvećim dijelom se odnose na prihode od usluga smještaja studenata.

6. Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi	2019. u KM	2018. u KM
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina	5.376	6.726
Prihodi od zakupnina	1.416.867	1.314.626
Prihodi od donacija	140.755	48.469
Prihodi od članarina	-	32.892
Prihodi iz namjenskih izvora finansiranja	1.367.450	1.523.276
Ostali prihodi po drugim osnovama	-	5.454
Ukupno ostali poslovni prihodi:	2.930.448	2.931.443

Ostali poslovni prihodi u 2019. godini u iznosu od 2.930.448 KM (u 2018. godini u iznosu od 2.931.443 KM) najvećim dijelom se odnose na prihode od zakupnina u iznosu od 1.416.867 KM u 2019. godini (u 2018. godini u iznosu od 1.314.626 KM). Ustanova vrši iznajmljivanje poslovnih prostora koji se nalaze u sklopu nekretnina u novom dijelu objekta u Nedžarićima, objekta na Vracama, te druge manje poslovne cjeline za što ima sklopljene ugovore sa zakupoprimcima. Također, Ustanova prefakturiše režijske troškove istim u skladu sa Ugovorom.

Prihodi iz namjenskih izvora finansiranja u 2019 godini u iznosu od 1.367.450 KM (u 2018. godini u iznosu od 1.523.276 KM) se odnose na prihode po osnovu potpore Ministarstva za obrazovanje, nauku i mlade Kantona Sarajevo za subvencioniranje plata zaposlenih (43,60% bruto troškova zaposlenih) 1.350.000 KM i prihode od refundacije bolovanja u iznosu od 17.450 KM.

Prihodi od donacija u 2019. godini u iznosu od 140.755 KM (u 2018. godini u iznosu od 48.469 KM) najvećim dijelom se odnose na odložene prihode po osnovu donacija materijalnih stalnih sredstava-

Objekta Paviljon II u iznosu od 122.527 KM. Iznos odloženih prihoda koje Ustanova priznaje na ime godišnje amortizacije istog iznosi 12.253 KM. U 2019. godini Ustanova je na ime odloženog prihoda priznala ukupno 10 godišnjih amortizacija, što je veće za 110.273 KM u odnosu na priznate rashode od amortizaciju istog za 2019. godinu.

7. Nabavna vrijednost prodane robe

Nabavna vrijednost prodane robe u 2019. godini u iznosu od 1.361.842 KM (u 2018. godini u iznosu od 1.397.177 KM) u potpunosti se odnosi na nabavnu vrijednost prodane robe, kako u maloprodajnim objektima Ustanove tako i u sklopu restorana za redovnu ishranu studenata koji se nalaze u smještajnim kapacitetima Ustanove.

8. Troškovi materijala, goriva i energije

Troškovi materijala, goriva i energije	2019. u KM	2018. u KM
Troškovi sirovina i materijala za izradu	230.667	289.026
Troškovi goriva i energije	862.845	856.138
Utrošeni rezervni dijelovi	345	117
Otpis sitnog inventara	54.854	311.967
Ukupno troškovi materijala, goriva i energije:	1.148.711	1.457.248

9. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	2019. u KM	2018. u KM
Troškovi plaća i naknada plaća zaposlenicima	4.068.725	4.022.678
Troškovi ostalih primanja, naknada i prava zaposlenih	812.642	837.769
Troškovi naknada ostalim fizičkim licima	16.406	23.295
Ukupno troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi:	4.897.773	4.883.742

Troškovi ostalih primanja, naknada i materijalnih prava zaposlenih u iznosu od 812.642 KM u 2019. godini (u 2018. godini u iznosu od 837.769 KM) se odnose na troškove toplog obroka 480.618, troškove prevoza na posao i sa posla 154.865 KM, troškove regresa 123.291 KM i ostale naknade u iznosu od 53.868 KM.

10. Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga	2019. u KM	2018. u KM
Troškovi usluga na izradi učinaka	54.569	62.826
Troškovi transportnih usluga	-	128
Troškovi usluga održavanja	122.291	244.372
Troškovi zakupa	41.450	77.815
Troškovi reklame i propaganda	5.144	10.900
Ukupno troškovi proizvodnih usluga:	223.454	396.041

11. Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja u iznosu od 359.052 KM (u 2018. godini u iznosu od 368.868 KM) se u potpunosti odnose na amortizaciju materijalne i nematerijalne imovine.

12. Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi	2019. u KM	2018. u KM
Troškovi neproizvodnih usluga	308.933	314.520
Troškovi reprezentacije	-	578
Troškovi premija osiguranja	11.687	12.669
Troškovi platnog prometa	14.217	22.044
Troškovi poštanskih i telekomunikacionih usluga	138.429	127.814
Troškovi poreza, naknada taksi i dr. dažbina	85.364	94.064
Troškovi članskih doprinosa	10.496	11.127
Ostali nematerijalni troškovi	15.008	15.249
Ukupno nematerijalni troškovi:	584.134	598.065

13. Ostali rashodi

Ostali rashodi	2019. u KM	2018. u KM
Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja	64.038	80.596
Rashodi i gubici na zalihama i ostali rashodi	32.807	16.402
Ukupno ostali rashodi:	96.845	96.998

Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja u 2019. godini u iznosu od 64.038 KM (u 2018. godini u iznosu od 80.596 KM) odnose se na otpisana potraživanja od kupaca u iznosu od 3.910 KM i na otpis potraživanja za refundaciju bolovanja preko 42 dana iz 2013. i 2017. godinu u iznosu od 60.128 KM, u skladu sa Odlukama Ustanove.

14. Porez na dobit

Porez na dobit	2019. u KM	2018. u KM
<u>Dobitak/ (gubitak) prije oporezivanja</u>	51.331	33.861
Korekcija za porezne svrhe	(3.947)	(405)
Porezni dobitak/gubitak	47.384	34.266
Prenešeni neiskorišteni gubici iz prethodnih 5 godina	(34.266)	(34.266)
Oporeziva dobit	13.118	-
Porez na dobit (10%)	1.312	-
Porez na dobit iskazan u bilansu uspjeha	-	-
Ostatak neiskorištenih poreznih gubitaka po poreznom bilansu	1.275.391	1.275.391

Obzirom na nastalu situaciju sa COVID-19 i produženi rok za predaju poreznog bilansa, Ustanova do dana izdavanja ovog revizorskog izvještaja nije predala Porezni bilans za 2019. godinu, te se u skladu sa tim navedeni podaci smatraju nezvaničnim. Također naglašavamo da Ustanova u dostavljenim obrascima nije iskoristila maksimalni iznos neiskorištenih poreznih gubitaka, kako bi u 100% iznosu bila oslobođena plaćanja obaveza poreza za 2019. godinu, te samim tim nije iskazala validan podatak o prenesenim neiskorištenim poreznim gubicima za narednu godinu, a niti uskladila isti sa podatkom iskazanim na obrascu Pregled nastalih, neiskorištenih i iskorištenih poreznih gubitaka.

15. Nekretnine, postrojenja i oprema

	Građevinski objekti	Oprema	NPO u pripremi	Ukupno
N A B A V N A V R I J E D N O S T				
Stanje na dan 01.01.2018.	20.803.648	1.836.025	-	22.639.673
Nabavke u toku godine	-	-	158.015	158.015
Prenos	538	157.477	(158.015)	-
Smanjenje	-	(94.030)	-	(94.030)
Stanje na dan 31.12.2018. / 01.01.2019.	20.804.186	1.899.472	-	22.703.658
Nabavka	7.959	-	280.491	288.450
Prenos sa/na	45.917	234.574	(280.491)	-
Smanjenje	-	(83.962)	-	(83.962)
Stanje na dan 31.12.2019.	20.858.062	2.050.083	-	22.908.145
I S P R A V K A V R I J E D N O S T I				
Stanje na dan 01.01.2018.	12.682.869	1.311.128	-	13.993.997
Amortizacija za 2018. godinu	261.494	103.022	-	364.516
Smanjenje	-	(94.410)	-	(94.410)
Stanje na dan 31.12.2018.	12.944.363	1.319.740	-	14.264.103
Amortizacija za 2019. godinu	199.280	155.007	-	354.287
Smanjenje	-	(81.709)	-	(81.709)
Stanje na dan 31.12.2019.	13.143.643	1.393.038	-	14.536.681
Sadašnja vrijednost na dan 31.12.2018.	7.859.823	579.732	-	8.439.555
Sadašnja vrijednost na dan 31.12.2019.	7.714.419	657.045	-	8.371.464

Ustanova u svojim knjigama evidentira sljedeće značajne nekretnine:

- nekretnine na Bjelavama (ukupno 9 paviljona-objekata) - državno vlasništvo sa udjelom Univerzitet u Sarajevu; bez terete;
- nekretnine u Nedžarićima (tzv. novi i stari dom) - državno vlasništvo i vlasništvo Kantona Sarajevo; bez tereta;
- poslovni prostor u Titovoj 38D - državno vlasništvo; sa upisanim pravom raspolaganja RO Studentski centar Sarajevo; upisan teret: hipoteka u korist Porezne uprave FBiH Kantonalnog poreznog ureda Sarajevo;
- poslovni prostor u ulici Azize Šaćirbegović broj 24 - upisano vlasništvo u korist JU Studentski centar Sarajevo; upisan teret: hipoteka u korist Porezne uprave FBiH Kantonalnog poreznog ureda Sarajevo i
- nekretnine na Vracama – u skladu sa Rješenjem Općinskog suda u Sarajevu br.65 0 V 773480 19 V od 27.12.2019. godine izdato je Rješenje Zemljišnoknjižnog ureda broj 065-0-DN-20-002 134 od 30.01.2020. godine kojim se dozvoljava da se kao nosilac prava raspolaganja i vlasnik nekretnine umjesto Studentski centar Vladimir Perić Valter upiše JU Studentski centar Sarajevo; bez tereta.

Ustanova iznajmljuje značajan dio novog objekta u Nedžarićima, objekat na Vracama i poslovni prostor u Azize Šaćirbegović kako je navedeno u napomeni 6. Ostali poslovni prihodi.

Ustanova nije reklasifikovala nekretnine koje izdaje u zakup u skladu sa zahtjevima MRS-40 Ulaganja u nekretnine.

16. Zalihe i dati avansi

Zalihe i dati avansi	31.12.2019. u KM	31.12.2018. u KM
Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar	145.115	152.438
Proizvodnja u toku	56	-
Gotovi proizvodi	7.059	12.676
Ukupno zalihe i dati avansi:	152.230	165.114

U narednoj tabeli dat je pregled zaliha materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara:

Zalihe materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	31.12.2019. u KM	31.12.2018. u KM
Sirovine i material	143.175	150.118
Autogume i ambalaža	7.119	7.818
Alat i sitan inventar	666.462	720.749
<i>Ispravka vrijednosti sirovina, materijala, dijelova i inventara</i>	<i>(671.641)</i>	<i>(726.247)</i>
Ukupno zalihe materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara:	145.115	152.438

17. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti	31.12.2019. u KM	31.12.2018. u KM
Transkacijski račun - domaća valuta	281.613	497.451
Transkacijski račun - strana valuta	37.070	16.207
Blagajna - domaća valuta	109	386
Ukupno gotovina i gotovinski ekvivalenti:	318.792	514.044

Transkacijski računi Ustanove su u stanju ograničene blokade od strane Porezne uprave FBiH, a vezano za neizmirene obaveze po osnovu doprinosa za PIO, zdravstvo, nezaposlenost i porez na dohodak za prethodne periode.

18. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja	31.12.2019. u KM	31.12.2018. u KM
Potraživanja od kupaca	981.650	871.400
Potraživanja od zaposlenih	34.079	23.715
Potraživanja od državnih organa i organizacija	71.834	166.625
Ostala kratkoročna potraživanja	235	235
Potraživanja za više plaćene ostale poreze i doprinose	8.202	8.202
<i>Ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca</i>	<i>(52.244)</i>	<i>(55.780)</i>
Ukupno kratkoročna potraživanja:	1.043.756	1.014.397

Potraživanja od kupaca umanjena za ispravku vrijednosti iskazana u iznosu od 929.406 KM na 31.12.2019. godine (na 31.12.2018. godine u iznosu od 815.620 KM), sastoje se iz:

-Kratkoročna potraživanja	31.12.2019. u KM	31.12.2018. u KM
Potraživanja od kupaca u zemlji	847.897	728.596
Sumnjiva i sporna potraživanja	133.753	142.804
Ukupno potraživanja od kupaca	981.650	871.400
<i>Ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca</i>	<i>(52.244)</i>	<i>(55.780)</i>
Ukupno kratkoročna potraživanja:	929.406	815.620

Starosna struktura potraživanja od kupaca u zemlji na dan 31.12.2019. godine data je u nastavku:

Starosna struktura potraživanja od kupaca 31.12.2019.	u KM
Nedospjelo	6.081
1-60 dana kašnjenja	519.306
61-90 dana kašnjenja	167.966
91-180 dana kašnjenja	44.503
181-360 dana kašnjenja	74.819
Preko 360 dana kašnjenja	169.643
Dobavljači sa dugovnim saldom	-668
Ukupno kratkoročna potraživanja:	981.650

Na dan 31.12.2019. godine ukupna vrijednost potraživanja od kupaca čiji je saldo dospio na naplatu u periodu dužem od godinu dana iznosi 169.643 KM (potraživanja starija od godinu dana i sumnjiva i sporna potraživanja), a ispravka vrijednosti istih u iznosu od 52.244 KM. Ustanova nije izvršila ispravku

vrijednosti potraživanja od kupaca u iznosu od 117.399 KM a koja su dospjela na naplatu u periodu dužem od godinu dana.

Potraživanja od zaposlenih u iznosu od 34.079 najvećim dijelom predstavljaju potraživanja po osnovu pozajmica od radnika u iznosu od 13.500 KM, po osnovu Ugovora o kratkoročnoj beskamatnoj pozajmici iz 2015. godine. Ustanova nije izvršila ipravku vrijednosti istih. Po ovom osnovu se vodi sudski spor.

Potraživanja od države KM 71.834 odnose se na potraživanja po osnovu refundacije bolovanja preko 42 dana.

19. Kapital

Kapital	31.12.2019. u KM	31.12.2018. u KM
Osnovni kapital	837.639	837.639
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	33.861	-
Neraspoređeni dobitak izvještajne godine	51.331	33.861
Ukupno kapital:	922.831	871.500

Rješenjem o registraciji Općinski sud u Sarajevu visina osnovnog kapitala upisana u sudski registar iznosi od 0 KM. Do dana izdavanja revizijskog Izvještaja nije usklađena pozicija osnovnog kapitala iskazanog u nadležnom sudskom registru sa kapitalom iskazanim u poslovnim knjigama Ustanove.

20. Dugoročna rezervisanja i razgraničenja

Dugoročna rezervisanja na dan 31. decembra 2019. godine u iznosu od 870.956 KM (na dan 31. decembra 2018. godine u iznosu od 993.483 KM) u potpunosti se odnose na odloženi prihod po osnovu nefinansijskih donacija, odnosno donacija materijalnih stalnih sredstava, objekta Paviljon II. U tekućoj godini Ustanova je u korist prihoda izvršila isknjižavanje iznosa od 122.527 KM, odnosno iznos od 10 godišnjih amortizacija pomenutog objekta (veza napomena 6. Ostali poslovni prihodi).

21. Obaveze iz poslovanja

Obaveze iz poslovanja na dan 31. decembra 2019. godine u iznosu od 1.838.403 KM (na dan 31. decembra 2018. godine u iznosu od 1.888.450 KM) se u potpunosti odnosi na obaveze prema dobavljačima.

22. Obaveze za zarade i naknade zarada

Obaveze za zarade i naknade zarada	31.12.2019. u KM	31.12.2018. u KM
Obaveze za neto plaće i naknade plaća	192.483	203.399
Obaveze za porez i posebne dažbine na plaće i naknade plaća	87.635	87.970
Obaveze za doprinose u vezi plata i naknada plaća	4.520.061	4.639.921
Ukupno obaveze za zarade i naknade zarada:	4.800.179	4.931.290

Obaveze za zarade i naknade zarada na dan 31. decembra 2019. godine u iznosu od 4.800.179 KM (na dan 31. decembra 2018. godine u iznosu od 4.931.290 KM) najvećim dijelom se odnose na obaveze za doprinose u vezi plata i naknada u iznosu od 4.520.061 KM. U okviru navedenog iznosa najveći udio zauzimaju obaveze evidentirane po osnovu Rješenja Porezne uprave FBiH Kantonalni porezni ured Sarajevo za prinudnu naplatu, u iznosu od 4.397.902 KM. Pored navedenih, po istim Rješenjima evidentirane su i obaveze na poziciji obaveza za porez i posebne dažbine na plaće i naknade plaća u iznosu od 75.034 KM. Ustanova je u toku 2019. godine izmirila dio predmetnih obaveza u iznosu od 113.158 KM. Postoje indikacije da stanje obaveza na 31. decembra 2019. godine na ime obaveza prema Poreznoj upravi FBiH nije usaglašeno sa stvarnim stanjem.

Ustanova je u 2019. godini redovno izmirivala obaveze po osnovu plaća i naknada plaća uposlenih.

23. Druge obaveze

Druge obaveze	31.12.2019. u KM	31.12.2018. u KM
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	1.064.751	1.064.751
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	3.408	6.990
Obaveze za doprinose u vezi sa naknadama fizičkim licima	-	150
Ukupno druge obaveze:	1.068.159	1.071.891

Druge obaveze na dan 31. decembra 2019. godine evidentirane u iznosu od 1.068.159 KM (na 31. decembra 2018. godine u iznosu od 1.071.891 KM) najvećim dijelom se odnose na obaveze po osnovu kamata prema Rješenja Porezne uprave FBiH Kantonalni porezni ured Sarajevo za prinudnu naplatu, u iznosu od 1.064.751 KM. Postoje indikacije da stanje obaveza na 31. decembra 2019. godine na ime obaveza prema Poreznoj upravi FBiH nije usaglašeno sa stvarnim stanjem.

24. Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine

Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	31.12.2019. u KM	31.12.2018. u KM
Obaveze za ostale doprinose i članarine koje terete troškove	43.922	33.426
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	353.603	352.565
Ukupno obaveze za zarade i naknade zarada:	397.525	385.991

Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine na dan 31. decembra 2019. godine evidentirane u iznosu od 397.525 KM (na 31. decembra 2018. godine u iznosu od 385.991 KM) najvećim dijelom se odnose na obaveze po osnovu troškova prinudne naplate prema Rješenja Porezne uprave FBiH Kantonalni porezni ured Sarajevo za prinudnu naplatu, u iznosu od 321.510 KM. Postoje indikacije da Stanje obaveza na 31. decembra 2019. godine, na ime obaveza prema Poreznoj upravi FBiH nije usaglašeno sa stvarnim stanjem.

25. Vanbilansna evidencija

Vanbilansna evidencija na dan 31. decembra 2019. godine u iznosu od 1.045 KM (na dan 31. decembar 2018. godine u iznosu od 2.745 KM) u cjelosti se odnosi na žetone koje student kupuju za dva studentska centra Bjelave i Nedžarići.

U finansijskim izvještajima za 2018. i 2019. godinu Ustanova je na dan 31. decembra 2018. godine imala iskazanu vanbilansnu evidenciju u ukupnom iznosu od 6.253.329 KM, te je naknadno izvršena korekcija finansijskih izvještaja i korigovan navedeni podatak.

Ustanova je u toku 2018. godine izvršila isknjižavanje dijela vanbilansne evidencije u iznosu od 6.250.584 KM bez Odluka Uprave. Na osnovu dostavljene dokumentacije uvidjeli smo da se vanbilansna evidencija prije isknjižavanja u najvećoj mjeri odnosila na stanove koji su neposredno poslije rata bili vlasništvo JU Studentskog Centra, a koje su radnici otkupljivali certifikatima ili novčano, i obveznice.

26. Transakcije sa povezanim licima

Naziv povezanog lica	Na dan 31.12.2019. u KM		01.01. - 31.12.2019 u KM	
	Obaveze	Potraživanja	Prihodi	Rashodi
Kanton Sarajevo (Osnivač Ustanove)	-	-	1.350.000	-

27. Upravljanje rizicima

Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik od finansijskog gubitka Ustanove ukoliko kupac ili druga ugovorna strana finansijskog instrumenta ne ispuní svoje ugovorno pravo, što bi moglo dovesti do finansijskog gubitka. Ustanova ima kreditni rizik uzrokovan potraživanjima od kupaca.

Kreditni rizik obuhvata Dugoročne finansijske plasmane, kratkoročne finansijske plasmane i potraživanja. Ustanova nema značajnu koncentraciju kreditnog rizika, obzirom da se plasmani i njegova potraživanja odnose na veći broj kupaca.

Finansijski rizik

Praćenje finansijskih rizika povezanih sa poslovanjem Ustanove i upravljanje istim odvija se putem internih izvještaja po osnovu kojih se vrši identifikacija rizika, utvrđuje stupanj i veličina rizika. Iako se svi rizici ne mogu u potpunosti eliminisati, većina se može unaprijed predvidjeti i minimizirati.

Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Ustanove upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbjeđuje da u svakom trenutku ispunjava svoje obaveze. Rizikom likvidnosti se upravlja održavanjem odgovarajućih novčanih rezervi, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa dospjeća finansijskih sredstava i obaveza.

Tržišni rizik

Tržišni rizik se odnosi na rizik da određene promjene tržišnih cijena, kao što su promjene kursa stranih valuta i promjena kamatnih stopa, mogu da utiču na visinu prihoda Ustanove ili vrijednost njegovih finansijskih instrumenata. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Ustanove.

28. Potencijalne obaveze

Prema izjavi Uprave i izvještaju Advokatske kancelarije na dan 31. decembra 2019. godine Ustanova vodi 22 sudska spora za naplatu potraživanja u vrijednosti od 193.582 KM (bez kamata).

Prema Izjavi Uprave i izvještaju Advokatske kancelarije na dan 31. decembar 2019. godine protiv Ustanove se vodi 8 sudskih sporova ukupne vrijednosti 195.016 KM. Ustanova nije izvršila rezervisanje troškova na ime predmetnih sporova.

29. Poreski propisi

Poreski sistem Bosne i Hercegovine je u procesu kontinuirane revizije i izmjena. Međutim, još uvijek postoje različita tumačenja poreskih propisa. U različitim okolnostima, poreski organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne poreske obaveze zajedno sa naknadnim zateznim kamatama i penalima.

Tumačenje poreskih zakona od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Ustanove mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Kao rezultat iznjetog, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Ustanovi može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Ove činjenice utiču da poreski rizik u Federaciji BiH i Bosni i Hercegovini bude značajniji od onog u zemljama sa razvijenijim poreskim sistemom.

Ustanova je u prethodnim godinama kontrolisana od strane Porezne uprave FBIH Kantonalni porezni ured Sarajevo, za što je u 2017. godini izdato Rješenje o prinudnoj naplati po osnovu kog je Ustanova evidentirala dodatne obaveze za poreze, doprinose, naknade, kamate i ostale troškove postupka. Do dana izdavanja revizorskog mišljenja nije izvršeno usaglašavanje obaveza Ustanove sa nadležnom Poreznom upravom.

U toku 2019. godine nije bilo kontrola od strane Porezne Uprave FBIH, niti Uprave za indirektno oporezivanje BiH.

30. Događaji nakon datuma izvještavanja

Nakon 31. decembra 2019. godine, prema izjavama Uprave ne postoje događaji koji mogu uticati na finansijske izvještaje i izmjene istih. A događaji koji su značajni da budu objelodanjeni su širenje Coronavirusa (COVID-19), koje će vjerovatno utjecati na poslovanje Ustanove u narednom periodu. Još nije moguće procijeniti utjecaj širenja Korona virusa i njegove posljedice na finansijski položaj i poslovanje Ustanove u 2020. godini.

Osim gore navedenog do dana objavljivanja ovih finansijskih izvještaja nisu nastali događaji nakon datuma bilansa stanja koji bi zahtjevali korekciju ili dodatna objelodanjivanja u priloženim finansijskim izvještajima, kako se to zahtjeva prema odredbama IAS 10 "Događaji nakon dana bilansa".

31. Usaglašavanje potraživanja i obaveza

Ustanova je izvršilo usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2019. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalno značajna neusaglašena potraživanja i obaveze.

Odgovorno lice